



COMUNE DI ZEDDIANI

Provincia di Oristano

Via Roma, 103 – 09070 ZEDDIANI (OR) Tel. 0783-418000 Fax 0783-418267

PROCEDURA APERTA - BANDO DI GARA

Codice Identificativo Gara (CIG): 03819456FA

CUP: B15F09000040006

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

- Visto** Il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
Visto il D.P.R. 21/12/1999, n° 554;
Visto il D.P.R. 25/01/2000, n° 34;
Vista la Legge Regionale 9 Agosto 2002, n° 14;
Vista la Legge Regionale 7 Agosto 2007, n° 5;

RENDE NOTO

Che in esecuzione della propria determinazione [n° 144 del 16.10.2009](#) - è indetta la gara per l'appalto dei lavori di: **Riordino delle utenze elettriche ed inserimento di impianti fotovoltaici negli edifici comunali;**

1. **ENTE APPALTANTE:** COMUNE DI ZEDDIANI - via Roma n° 103 – 09070 ZEDDIANI (OR) Tel.0783-418000 - Fax 0783-418267 – e-mail area.technica@comune.zeddiანი.or.it;
2. **PROCEDURA DI GARA:** **APERTA** ai sensi dell'art. 55 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e dell'art. 17 della L.R. 07.08.2007 n°. 5, da esperirsi con le modalità previste dagli artt. 73 lett "C" e 76 del R.D. n°. 827/1924;
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:**
 - 3.1. **Luogo di esecuzione:** Comune di Zeddiანი –
 - Edificio Municipio – via Roma n° 103;
 - Edificio Scuola Elementare – Via IV Novembre;
 - Edificio Scuola Materna – Via XXIV Maggio;
 - 3.2. **Descrizione:**
 - **INTERVENTI NEL MUNICIPIO**
Installazione di generatore fotovoltaico FV1 (OG9):
Impianto elettrico per l'allaccio del generatore FV1 alla rete (OG11):
Opere civili a corredo dell'impianto FV1 (OG1):
 - **INTERVENTI NELLA SCUOLA ELEMENTARE**
Installazione di generatore fotovoltaico FV2(OG9):
Impianto elettrico per l'allaccio del generatore FV2 alla rete(OG11):
Opere civili a corredo dell'impianto FV2(OG1):
 - **INTERVENTI A SERVIZIO DELLA SCUOLA MATERNA**
Installazione di generatore fotovoltaico FV3 (OG9):
Impianto elettrico per l'allaccio del generatore FV3 alla rete(OG11):
Opere civili a corredo dell'impianto FV3(OG1):
 - 3.3. **Natura e Categoria delle opere**
 - Impianti per la produzione di energia elettrica (*prevalente*) - Cat. **OG9 € 77.680,00 61,00 %**
 - Impianti tecnologici (*scorporabile*) - Cat. **OG11 € 40.750,00 32,00 %**
 - Edifici Civili e Industriali (*scorporabile*) - Cat. **OG1 € 8.890,00 7,00 %**
 - 3.4. **Importo complessivo dell'appalto: Euro 136.566,65** di cui:
 - 3.4.1. per lavori: **Euro 127.320,00, soggetto** a ribasso,
 - 3.4.2. per oneri per la sicurezza: **Euro 9.246,65, non soggetto** a ribasso;
 - 3.5. **Modalità di determinazione del corrispettivo: A CORPO** ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 53, comma 4 - e 82, comma 2 –lett. b), del D.Lgs. 163/2006, nonchè del 7° comma dell'art. 16 della L.R. n°. 05/2007;

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni **108 (centootto)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
 5. **DOCUMENTAZIONE:** Il disciplinare di gara - contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione - nonché gli elaborati progettuali, il capitolato speciale d'appalto e lo schema di contratto sono visibili presso la sede del Comune di Zeddiani - sita in via Roma n° 103 - tutti i giorni feriali escluso il sabato, dalle ore 11,00 alle ore 13,00. Potrà essere effettuata copia fotostatica di tali documenti, a spesa dei richiedenti, presso l'Ufficio Tecnico e/o di Segreteria del Comune di Zeddiani;
 6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**
 - 6.1. Termine per la ricezione delle offerte: **ore 12,00 del 16.11.2009;**
 - 6.2. Indirizzo cui devono essere trasmesse le offerte: COMUNE DI ZEDDIANI - via Roma n° 103 - 09070 ZEDDIANI;
 - 6.3. Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;
 - 6.4. Data, ora e luogo apertura offerte:
 - 6.4.1. Prima seduta pubblica il giorno **17.11.2009 alle ore 11,00** nella la sede del Comune di Zeddiani, presso l'Ufficio Tecnico;
 - 6.4.2. La data, l'ora e la sede dell'eventuale seconda seduta pubblica saranno debitamente comunicati alle imprese partecipanti;
 7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10, o loro delegati;
 8. **CAUZIONE PROVVISORIA :** **€ 2.731,33** - pari al **2%** dell'importo dell'appalto - costituita a pena di esclusione, con le modalità di cui all'art. 75 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e secondo le indicazioni contenute nel Disciplinare di Gara;
 9. **FINANZIAMENTO:** fondi Mutuo Cassa Depositi e Prestiti – Finanziamento Regionale;
 10. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs n. 163/2006, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d) ed e), ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 163/2006 e art. 95 comma 1 e 2 del D.P.R. n. 554/1999. Per i consorzi stabili e i loro consorziati si applica l'art. 36 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
 11. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:** i concorrenti devono possedere:
 - 11.1. *(nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA):* attestazione relativa alla categoria e classifica attinente la natura dei lavori da appaltare, rilasciata da Società di Attestazione – SOA – di cui al D.P.R. 34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità;
 - 11.2. *(nel caso di concorrente in possesso dell'iscrizione all'A.R.A.):* attestazione di iscrizione all'Albo Regionale Appaltatori sulla base delle disposizioni contenute nella Legge Regionale n° 14 del 9 agosto 2002, in corso di validità, per categoria e classifica adeguate alle categorie e agli importi dei lavori da appaltare;
 - 11.3. *(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA o dell'iscrizione all'A.R.A.):* i requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 28; il requisito di cui all'articolo 28, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto 3.3. del presente bando;
- Le imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia** possono partecipare alla gara, ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. 163/2006, in base alla documentazione, prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi, attestante il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione delle imprese italiane alla gara.
12. **CONTRIBUTO A FAVORE DELL'AUTORITÀ** per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture: **Per l'appalto in oggetto NON È DOVUTO alcun contributo** ai sensi dell'art.1, commi 65 e 67 della legge 23.12.2005, n° 266, e secondo le modalità stabilite dalla deliberazione del Consiglio dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture del 01 Marzo 2009.
 13. **TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;
 14. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** **criterio del prezzo più basso rispetto all'importo dei lavori posto a base di gara, da determinarsi mediante massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara;**
 15. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in aumento e/o in variante;
 16. **ALTRE INFORMAZIONI:**

- 16.1. Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che si trovino nelle condizioni di cui all'articolo 30 – 1 comma – del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e/o che non sono in regola con quanto prescritto dalla legge n. 68/99;
- 16.2. Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale secondo le modalità previste dal combinato disposto dell'articolo 122 – comma 9 – e dell'articolo 86 comma 1, 3 e 4 del D.Lgs. 163/2006. Nel caso di offerte in numero inferiore a **dieci** la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- 16.3. Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- 16.4. In relazione all'istituto dell'Avvalimento si rinvia a quanto stabilito dall'art. 49 del D.Lgs. 163/2006;
- 16.5. i pagamenti in acconto in corso d'opera avverranno ogni qualvolta il credito dell'impresa avrà raggiunto il **30%** dell'importo contrattuale. Essendo l'opera finanziata con fondi della R.A.S. e Mutuo Cassa DD.PP., le disposizioni di cui all'art.30 del D.M. 145/2000 non si applicano per il tempo necessario all'accredimento dei fondi.
- 16.6. i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate;
- 16.7. la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- 16.8. Le modalità di compilazione e di presentazione dell'offerta e della documentazione da allegare a corredo, sono specificate nell'allegato **Disciplinare di Gara** al quale è necessario far riferimento;
- 16.9. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre ché sia ritenuta congrua e conveniente;
- 16.10. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- 16.11. L'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e dal 3° comma dell'art. 54 della L.R. n° 5/2007, nonché la polizza di cui all'articolo 129, comma 1, del medesimo Decreto e dell'articolo 103 del D.P.R. 554/1999 per un massimale di €. **136.566,65** per le opere e di €. **500.000,00** per la responsabilità civile verso terzi;
- 16.12. si applicano le disposizioni previste dall'articolo 40, comma 7 del D.lgs 163/2006;
- 16.13. le prescrizioni contenute nello schema di contratto e/o nel capitolato speciale d'appalto devono intendersi adeguate alle disposizioni del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e alla L.R. n° 5/2007;
- 16.14. Si informa, ai sensi dell'articolo 13 del D.lgs. n.196/2003, che i dati forniti dai partecipanti alla gara saranno trattati e pubblicati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici;
- 16.15. Il verbale di gara non avrà efficacia di contratto. Quest'ultimo verrà stipulato a seguito di consegna della documentazione necessaria, da parte dell'impresa, nei termini tassativamente indicati dall'Amministrazione. In caso di carente, irregolare o intempestiva presentazione dei documenti prescritti ovvero di non veridicità delle dichiarazioni rilasciate ovvero di mancati adempimenti connessi o conseguenti all'aggiudicazione, la medesima verrà annullata ed i lavori potranno essere affidati al concorrente che segue in graduatoria.
- 16.16. Chiunque può assistere alla gara, ma soltanto i rappresentanti legali delle Imprese partecipanti, o persone munite di procura speciale notarile, hanno diritto di parola e di chiedere l'inserimento di dichiarazioni a verbale;
- 16.17. è esclusa la competenza arbitrale;
- 16.18. Tutte le spese inerenti la stipulazione del contratto saranno a carico dell'aggiudicatario;
- 16.19. Responsabile del procedimento: Geom. Sebastiano Piredda, contattabile presso l'Ufficio tecnico comunale al n° 0783/418000, tutti i giorni dal Lunedì al Venerdì dalle ore 8,30 alle ore 13,30, e all'indirizzo di posta elettronica seba.piredda@comune.zeddiani.or.it;

Informativa trattamento dati personali:

Ai fini della tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, di cui al D.Lgs 30.06.2003, N° 196, si informa che :

- a. le finalità e le modalità del trattamento cui sono destinati i dati riguardano esclusivamente l'espletamento della gara in oggetto e alla successiva stipula contrattuale;
- b. il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla presente gara, deve rendere la documentazione richiesta dall'Amministrazione aggiudicatrice in base alla vigente normativa;
- c. la conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'esclusione dalla gara o nella decadenza dall'aggiudicazione;

- d. i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:
- il personale interno dell'ente implicato nel procedimento;
 - i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara;
 - ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.;
 - altri soggetti della pubblica amministrazione;
 - i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al D. Lgs 30.06.2003, N° 196, cui si rinvia;
- e. soggetto attivo della raccolta dei dati è l'amministrazione aggiudicatrice .

Il presente bando è affisso dal **16/10/2009** presso l'albo pretorio del Comune di Zeddiani e pubblicato nel sito delle Regione Autonoma della Sardegna sezione bandi enti locali e nel sito ufficiale del Comune di Zeddiani all'indirizzo <http://www.comune.zeddiani.or.it> .

Zeddiani li, 16/10/2009

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
Geom. Sebastiano Piredda