



COMUNE DI ZEDDIANI-OR

Ufficio Tecnico

Roma 103 – 09070 Zeddianni OR - tel. 0783/418000; fax.0783/418267; C.F.-P.IVA :00070410956
PEC protocollo.pec@comune.zeddianni.or - E-mail area.tecnica@comune.zeddianni.or

Prot. n. 1724 del 17/03/2026

A tutte le Imprese partecipanti
alla Procedura di affidamento appalto in oggetto
PEC delle rispettive Sedi Legali

Alla Regione Autonoma della Sardegna
Direzione Generale della Presidenza
Servizio Trasparenza e Comunicazione
Viale Trento n.69 - 09126 CAGLIARI
E-Mail bandientilocali@regione.sardegna.it

Albo Pretorio On Line del Comune di Zeddianni

Sezione Amministrazione Trasparente
Sito Istituzionale Comune di Zeddianni

OGGETTO: Lavori di Messa in sicurezza area parco in Località S'Anaedda e completamento delle infrastrutture". (Legge Regionale 22 novembre 2021 n. 17, art. 4, comma 3 tabella d - Interventi di interesse regionale e locale programma per la "Riqualificazione dei centri urbani") CUP B19F22013180003 – CIG BA8FC4A6BC : Avviso ai sensi dell'art. 50 comma 9 del D.Lgs.36 del 31/03 /2023 e s.m.i.: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DI PROCEDURA NEGOZIATA E AVVENUTA EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE.

Il sottoscritto Geom. Pierluigi Carta, in qualità di Responsabile Unico del Progetto (RUP) dell'affidamento in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 9, del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 e s.m.i., con la presente

COMUNICA

che con **Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 42 del 16/03/2026**, allegata alla presente, si è provveduto, secondo quanto prescritto dall'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, ad **aggiudicare definitivamente** l'appalto di lavori in oggetto a favore della **SO.GE.MA COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede legale in Via Salvator Rosa n. 49 – 09131 Cagliari (CA) - Cod.Fisc. e Partita IVA 03373240922, per un importo contrattuale pari a **€ 181.588,02** (pari a Importo Lavori per 176.131,62 € + Oneri sicurezza per 5.456,40 €) + **IVA 22%**, il tutto sulla base dell'offerta economica presentata in sede di espletamento procedura di affidamento nel CAT Sardegna (ribasso del **21,789 % sulla quota lavori al netto della manodopera**).

Ai sensi dell'art. 50 , comma 9 del D.Lgs. 36/2023, si riporta a seguire l'elenco delle ditte invitare a partecipare alla procedura negoziata in oggetto:

1. CO.ME.CAR. con sede a CAGLIARI (CA), VIALE ELMAS N. 33, P.IVA IT01122200924;
2. COEBA S.R.L. con sede a MARRUBIU (OR), VIA MONACO SN, P.IVA IT00688630953;
3. ICOR S.R.L. con sede a MOGORO (OR), VIA SAN BERNARDINO N. 4, P.IVA IT00705190957;
4. MEDDA MARCO S.A.S. con sede a NURECI (OR), VIA NUOVA SN, P.IVA IT00676070956;
5. OCRAM COSTRUZIONI S.R.L. con sede a BARATILI SAN PIETRO (OR), VIA AMSICORA SN, P.IVA IT01565680509;

6. SO.GE.MA COSTRUZIONI S.R.L. con sede a CAGLIARI (CA), VIA SALVATOR ROSA N. 49, P.IVA IT03373240922.

Si precisa che l'aggiudicazione è del tutto efficace avendo il sottoscritto RUP dichiarato conclusa la procedura di verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla legge per la stipula del contratto, ai sensi di quanto disposto dall'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

Essendo stata attivata procedura di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma I, lett. c, del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi di quanto prescritto dall'art. 18, comma 3, lett. d), del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 e s.m.i., il contratto potrà stipularsi senza dover attendere la decorrenza di n. 32 giorni dall'invio della presente comunicazione.

Ai sensi degli artt. 35 e 36 del D.Lgs. 36/2023 l'accesso agli atti del procedimento di gara è disciplinato dalla legge n. 241 del 1990 e dall'art. 5-bis del D.Lgs. 33/2013.

Per l'accesso agli atti di affidamento dell'appalto ed eventuali informazioni: **Comune di Zeddiani - Ufficio Tecnico orario: 11,00-13,00, PEC protocollo@pec.comune.zeddiani.or.it.**

Potrà essere proposto ricorso avanti al **T.A.R. Sardegna entro 30 giorni** dal ricevimento della presente comunicazione, ai sensi dell'art. 120 del Codice del processo amministrativo, D.Lgs. 2 Luglio 2010, n.104 e s.m.i..

Potrà essere proposto ricorso avverso il provvedimento di aggiudicazione avanti al **TAR Sardegna entro 30 giorni** dal ricevimento della presente comunicazione.

Per informare di eventuali presunte violazioni e della propria intenzione di proporre ricorso, la Ditta/Istituto può informare il sottoscritto Responsabile del Progetto, pec **protocollo@pec.comune.zeddiani.or.it**, entro 30 giorni dal ricevimento della presente comunicazione e comunque fino a quando l'interessato non abbia notificato ricorso giurisdizionale, specificandone i motivi.

Qualora i vizi evidenziati dovessero essere ritenuti fondati dalla stazione Appaltante, la medesima potrà intervenire sugli stessi in autotutela. In ogni caso, il Servizio Tecnico Comunale comunicherà, entro i successivi 15 giorni dal ricevimento dell'informativa, le proprie decisioni in merito ai motivi del ricorso.

L'informativa non sospende il termine per la stipula del contratto né il termine per presentare ricorso.

Cordiali saluti

Zeddiani, 17 Marzo 2026

Il Responsabile Unico del Progetto
Geom. Pierluigi Carta